



**Смета
на проектные (изыскательские) работы**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ **ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, 2 мкр., д. 4**

Наименование проектной (изыскательской) организации _____

Наименование организации заказчика: **Управляющая компания ООО "АСА"**

Основание **Задание на разработку технической документации для капитального ремонта общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, 2 мкр., д. 4**

N п/п	Характеристики здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_i$, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
	Основные показатели проектируемого объекта:			
	Vздания, м3	2 этажа, 2 подъезд	3 972,00	
	Sздания, м2		1 176,70	
	Цена обследования инженерного обеспечения здания	Табл.15, п. 2, п.п. 2.3. - 2500,00	2500* 1,0	2 500,00
1	Всего по обследовательским и обмерным работам			2 500,00
2	Районный коэффициент	8%	2500,0 * 0	0,00
3	Всего с районным коэффициентом			2 500,00
	Преддоговорные работы	п. 2.1.14 Спд.=(Собсл+Собмер.)*10%		
4	Индекс изменения стоимости проектных работ на 2023 год	Письмо Минстроя России от 30.01.2023 № 4125-ИФ/09 К = 5,32	5,32	13 300,00
5	НДС	20%	13 300,00 * 0,2	2 660,00
6	ИТОГО по обмерным и обследовательским работам с НДС			15 960,00

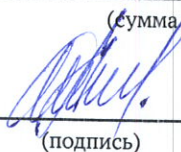
7	<u>Разработка технической документации</u> по капитальному ремонту зданий	СБЦ 81-2001-05 "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", Приказ № 96 от 12.03.2012		
		Табл. 1, п. 1.2: двухэтажное, А=90,0 и В=0,01	$(90+0,01*3972)*1000*1,2$	155 664,00
		Табл. 11, п. 1 в сложных условиях, коэффициент 1,2	1,2	
	п. 13. Ремонт (замена) систем отопления	Табл. 12, п. 13 - 4%	0,04	6 226,56
	Проект организации строительства (ПОС)	Табл. 12, п. 18	0,0016	249,06
	Сметная документация	Табл. 12, п. 19	0,0021	326,89
	Стоимость разработки технической документации			6 802,51
8	Районный коэффициент	8%	$6 802,51 * 0$	0,00
9	Всего с районным коэффициентом			6 802,51
10	Индекс изменения стоимости проектных работ на 2023 год	Письмо Минстроя России от 30.01.2023 № 4125-ИФ/09 К = 5,32	5,32	36 189,35
11	НДС	20%	$36 189,35 * 0,2$	7 237,87
12	ИТОГО по проектным работам с НДС			43 427,22
13	ИТОГО стоимость обследований, обмерных и проектных работ			59 387,22

Итого по смете

пятьдесят девять тысяч триста восемьдесят семь рублей 22 копеек.

(сумма прописью)

Составил:



(подпись)



(инициалы, фамилия)

Проверил

(подпись)

(инициалы, фамилия)