

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "АСА"

А.А. Иванов

2023 г.



**Смета  
на проектные (изыскательские) работы**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ **ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, 2 мкр., д. 2**

Наименование проектной (изыскательской) организации \_\_\_\_\_

Наименование организации заказчика: Управляющая компания ООО "АСА"

Основание

Задание на разработку технической документации для капитального ремонта общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: **ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, 2 мкр. , д. 2**

№ п/п	Характеристики здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_i$ , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
	Основные показатели проектируемого объекта:			
	Вздания, м3	2 этажа, 2 подъезд	3 488,00	
	Сздания, м2		1 091,80	
	Цена обследования инженерного обеспечения здания	Табл.15, п. 3, п.п. 3.3. - 1400,00	700,0	700,00
1	Всего по обследовательским и обмерным работам			700,00
3	Всего с районным коэффициентом			700,00
	Преддоговорные работы	п. 2.1.14 Спд.=(Собсл+Собмер.)*10%		
4	Индекс изменения стоимости проектных работ на 2023 год	Письмо Минстроя России от 30.01.2023 № 4125-ИФ/09 К = 5,32	5,32	3 724,00
5	НДС	20%	3 724,00 * 0,2	744,80
6	ИТОГО по обмерным и обследовательским работам с НДС			4 468,80

7	<u>Разработка технической документации</u> по капитальному ремонту зданий	СБЦ 81-2001-05 "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", Приказ № 96 от 12.03.2012		
		Табл. 1, п. 1.2: двухэтажное, A=90,0 и B=0,01	(90+0,01 * 3488,00)* 1000*1,2	149 856,00
		Табл. 11, п. 1 в сложных условиях, коэффициент 1,2	1,2	
	п. 14. Ремонт систем водоснабжения и канализации	Табл. 12, п. 14 - 6%/3	0,02	2 997,12
	Проект организации строительства (ПОС)	Табл. 12, п. 18	0,0100	1 498,56
	Сметная документация	Табл. 12, п. 19	0,0100	1 498,56
	Стоимость разработки технической документации			5 994,24
9	<b>Всего с районным коэффициентом</b>			5 994,24
10	Индекс изменения стоимости проектных работ на 2023 год	Письмо Министра России от 30.01.2023 № 4125-ИФ/09 К = 5,32	5,32	31 889,36
11	НДС	20%	16 263,56 * 0,2	6 377,87
12	<b>ИТОГО по проектным работам с НДС</b>			38 267,23
13	<b>ИТОГО стоимость обследований, обмерных и проектных работ</b>			42 736,03

Итого по смете

сорок две тысячи семьсот тридцать шесть рублей 03 копеек.

Составил:

(сумма прописью)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Проверил

(подпись)

(инициалы, фамилия)